

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
**Βάσει της Απόφασης 11/2015 του ΔΣ 19 /02 / 2015**

Ο Πρόεδρος της εταιρίας  
«Αναπτυξιακή Νέστου  
Αναπτυξιακή ΑΕ ΟΤΑ» Διακηρύσσει  
ότι:

1. Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση του ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Πηγές Αγίου Ιωάννη» στην Τοπική Κοινότητα Παραδείσου, έκτασης 123,22 τ.μ. περιλαμβανομένου του εξοπλισμού του (ηλεκτρική εγκατάσταση, σύστημα θέρμανσης και εξαερισμού, πάγκος κουζίνας), με τον περιβάλλοντα χώρο του που περικλείεται με προστατευτικό κιγκλίδωμα (μόνο για την τοποθέτηση τραπεζιών και καθισμάτων), για χρήση καφετέριας-αναψυκτηρίου, αντί του ποσού των τριών χιλιάδων ευρώ (€ 3.000,00) ανά έτος, ως τιμή πρώτης προσφοράς.
2. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στα γραφεία του Κεντρικού Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Νέστου στη Χρυσούπολη, στις 06-03-2015, ημέρα και ώρα 12.00 π.μ. έως το αργότερο 12.30 π.μ.. Από ώρα 10.30' π.μ. έως 11.30' π.μ. όλοι οι ενδιαφερόμενοι που πρόκειται να πάρουν μέρος στην δημοπρασία θα καταθέσουν τα δικαιολογητικά τους για έλεγχο νομιμότητας στα γραφεία της εταιρίας στην Επιτροπή Δημοπρασίας. Αφού γίνει έλεγχος των δικαιολογητικών έως την 12.00' π.μ. κανείς άλλος δεν θα γίνει δεκτός κατά την διάρκεια της δημοπρασίας. Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν διεξαχθεί η δημοπρασία την 06-03-2015, τότε ο Πρόεδρος με νέα περιληψη διακήρυξης θα ορίσει νέα ημερομηνία που θα διεξαχθεί η δημοπρασία.
3. Ορίζεται ως χρονική διάρκεια της μίσθωσης τα πέντε (5) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία κατακύρωσης των πρακτικών των αποτελεσμάτων της διαδικασίας.
4. Για να γίνει κανείς δεκτός στην δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Νέστου, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα καθώς και να καταθέσει εγγυητική επιστολή ίση σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς, τούτου υπολογιζόμενου επί του ελαχίστου ορίου της πρώτης προσφοράς μισθώματος δια ένα έτος, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το μίσθωμα, που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους υπολοίπους που θα συμμετάσχουν στην δημοπρασία αμέσως μετά το τέλος αυτής.
5. Αποκλείονται επίσης της συμμετοχής στην δημοπρασία αυτοί που δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους προς την Αναπτυξιακή Νέστου Αναπτυξιακή ΑΕ ΟΤΑ .
6. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας για οποιοδήποτε λόγο από το Δ.Σ. της εταιρίας.
7. Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο γραφείο της Αναπτυξιακής Νέστου Αναπτυξιακή ΑΕ ΟΤΑ, στο Δήμο Νέστου, οδός Πρεμετής,

Χρυσούπολη (τηλέφωνο 2591350117), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν αντίγραφο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Με εκτίμηση,  
Για την Αναπτυξιακή Νέστου,

Νικόλαος Σ. Βαλσαμίδης  
Πρόεδρος Δ.Σ.