

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΕΣΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.**
ΠΡΕΜΕΤΗΣ – ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ Τ.Κ. 64200
Α.Φ.Μ. 999198065 ΔΟΥ: ΚΑΒΑΛΑΣ
Αρ. ΓΕΜΗ: 20842930000
Τηλ.: 2591 350118 – 2591 350117
Email: annestou@gmail.com

Χρυσούπολη: 07/03/2025

Αρ. Πρωτ.: 52

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Η Αναπτυξιακή Νέστου Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α. σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου με Αριθ. 05/2025 (Πρακτικό Δ.Σ. 02/27-02-2025), προβαίνει στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την εκμίσθωση Δημοτικού χώρου Parking, που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμού Ο.Τ. 681 τεμαχίου (ΚΑΕΚ 210270237001) της Δ.Κ. Κεραμωτής για επαγγελματική χρήση και συγκεκριμένα για την φύλαξη των οχημάτων επισκεπτών και κατοίκων.

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης είναι έξι (6) μήνες. Ελάχιστη τιμή μίσθωσης, όριο πρώτης προσφοράς είναι τα χίλια διακόσια ευρώ (1.200,00€).

Ο χώρος θα πρέπει να είναι φυλασσόμενος.

Και οι μήνες λειτουργίας του έκαστου έτους μίσθωσης θα είναι από 01/Μαΐου έως 31/Οκτωβρίου.

Δεκτές μπορούν να είναι προτάσεις οι οποίες είναι συμβατές με την χρήση γης του συγκεκριμένου χώρου.

Την αποκλειστική ευθύνη για την έκδοση των απαραίτητων αδειών για την λειτουργία της επαγγελματικής χρήσης φέρει ο μισθωτής.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν κλειστές οικονομικές προσφορές με τα πλήρη στοιχεία τους από την Δευτέρα 10 Μαρτίου 2025 μέχρι την Παρασκευή 21 Μαρτίου 2025 και ώρες 12:00 έως 14:00 **στο γραφείο της Αναπτυξιακής Νέστου** (Οδός Πρεμετής, εντός του Δημαρχιακού κτηρίου), τηρώντας τα μέτρα προστασίας σχετικά με τον COVID 19.

Ο τελευταίος πλειοδότης αποκλείεται της διαδικασίας μίσθωσης εάν οφείλει και δεν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του ή δεν έχει ρυθμίσει τυχόν οφειλές του προς την Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α. και τον Δήμο Νέστου προσκομίζοντας το σχετικό παραστατικό. Επίσης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από της κοινοποιήσεως της αποφάσεως του Δ.Σ. περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του

αποτελέσματος της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος να προσέλθει με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης (Ιδιωτικό Συμφωνητικό).

Η Αναπτυξιακή Νέστου Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α. διατηρεί το δικαίωμα οριστικής ματαίωσης της παρούσας διαδικασίας ή επανάληψη της με ίδιους ή άλλους όρους καθώς και μη αποδοχή των προσφορών - προτάσεων που θα υποβληθούν για οποιοδήποτε λόγο. Σε καμία περίπτωση οι ενδιαφερόμενοι δεν δικαιούνται να εγείρουν απαιτήσεις αποζημίωσης για δαπάνες ή κόστη που συνδέονται με την παρούσα διαδικασία.

Η Παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων εντός του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα της Αναπτυξιακής Νέστου Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Για την Αναπτυξιακή Νέστου Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΕΣΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.
ΠΡΕΜΕΤΙΣ - ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ - Τ.Κ. 642 00
Α.Φ.Μ. 999198085 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΒΑΛΑΣ
Αρ. Μ.Α.Ε: 67908 / 53 / Β / 09 / 6
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 20842930000

Σάββας Μιχαηλίδης