Παραμυθούπολη Νέστου

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

της Αναπτυξιακής Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Βάση της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου 54/2026

Χρυσούπολη: 27/11/2026

Αρ. Πρωτ.: 221

«Παραμυθούπολη 2026»

Στο πλαίσιο της πραγματοποίησης των εκδηλώσεων

που συνδιοργανώνουν ο **Δήμος Νέστου** και η **Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. ΟΤΑ**, γνωστοποιείται ότι θα διατεθούν δώδεκα (12) οικίσκοι σε επαγγελματίες της περιοχής με σκοπό την πώληση και προώθηση των προϊόντων τους. Η διάρκεια της μίσθωσης άρχεται στις 11-12-2026 και λήγει στις 03-01-2027.

Οι τιμές μίσθωσης ανά οικίσκο είναι οι παρακάτω:

1. Η τιμή εκκίνησης οικονομικών προσφορών μίσθωσης (όριο κατώτατης οικονομικής προσφοράς συμμετοχής) ανά οικίσκο με προσφερόμενα είδη εστίασης και καφέ/bar είναι 2500,00 € συν Φ.Π.Α.
2. Η τιμή μίσθωσης ανά οικίσκο με προσφερόμενα είδη προβολής - προώθησης προϊόντων, είναι 1000,00 € συν Φ.Π.Α.

Ο υπαίθριος χώρος που μπορεί να καταλαμβάνει ο κάθε οικίσκος με είδη εστίασης και καφέ/bar δεν μπορεί να υπερβαίνει τα ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα περίπου έμπροσθεν αυτού, όπως επίσης το εξωτερικό στέγαστρο που τυχόν τοποθετηθεί μπροστά και σε επαφή με τον οικίσκο δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οχτώ (8) μέτρα περίπου, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό δεν θα εμποδίζει την οπτική επαφή του κοινού με την εξέδρα των εκδηλώσεων. Ο διαθέσιμος χώρος κάθε οικίσκου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα καθοριστεί από την Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. ΟΤΑ. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να είναι επαγγελματίες, οι οποίοι

θα ασχοληθούν κατά την διάρκεια των εκδηλώσεων με δραστηριότητα συναφή με την υφιστάμενη επαγγελματική τους δραστηριότητα.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται για την μίσθωση των οικίσκων να καταθέσουν κλειστές οικονομικές προσφορές στα γραφεία της Αναπτυξιακής Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α. (οδός ΠΡΕΜΕΤΗΣ εντός του Δημαρχιακού κτηρίου) από τις 27/11/2026 και έως τις 03/12/2026.

Το δικαίωμα οικονομικής προσφοράς του κάθε Α.Φ.Μ. εξαντλείται στην μια (1) προσφορά και παραμένει στην διακριτική ευχέρεια της Αναπτυξιακής Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α. να εξεταστεί τυχόν αίτημα για δεύτερο οικίσκο.

Ο προσδιορισμός του οικίσκου που θα μισθώσει κάθε επαγγελματίας που συμμετέχει στην διαδικασία θα γίνει με προτεραιότητα επιλογής βάσει της υψηλότερης οικονομικής προσφοράς και ακολούθως ιεραρχικά βάσει του ύψους των υπολοίπων οικονομικών προσφορών. Στις ισόποσες οικονομικές προσφορές ο προσδιορισμός των οικίσκων θα γίνει με την διαδικασία κλήρωσης που θα λάβει χώρα στα γραφεία της Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α. (οδός ΠΡΕΜΕΤΗΣ εντός του Δημαρχιακού κτηρίου).

Υπεύθυνοι για την λειτουργία των οικίσκων κατά την διάρκεια της παρούσας μίσθωσης είναι οι μισθωτές – επαγγελματίες, οι οποίοι θα πρέπει να τηρούν απαρέγκλιτα τη σχετική ασφαλιστική και φορολογική Νομοθεσία, τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις, καθώς επίσης είναι υπεύθυνοι για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας κατά την λειτουργία των οικίσκων. Η Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α. καμία ευθύνη δεν φέρει για τυχόν σχετικές φορολογικές, ασφαλιστικές και υγειονομικές παραβάσεις των μισθωτών των οικίσκων.
Οι μισθωτές θα παραδώσουν τους ξύλινους οικίσκους στην κατάσταση την οποία τους έλαβαν.
Η Αναπτυξιακή Νέστου Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α. διατηρεί το δικαίωμα οριστικής ματαίωσης της παρούσας διαδικασίας ή επανάληψής της με ίδιους ή άλλους όρους καθώς και μη αποδοχή των προσφορών - προτάσεων που θα υποβληθούν για οποιοδήποτε λόγο. Σε καμία περίπτωση οι ενδιαφερόμενοι δεν δικαιούνται να εγείρουν οποιεσδήποτε τυχόν απαιτήσεις πριν την τελική ολοκλήρωση της παρούσας διαδικασίας από την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΕΣΤΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ.

Για περισσότερες πληροφορίες και κατάθεση αιτήσεων ενδιαφέροντος μπορείτε να απευθυνθείτε στην Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α. (οδός ΠΡΕΜΕΤΗΣ εντός του Δημαρχιακού κτηρίου) κατά τις εργάσιμες ημέρες από 27/11/2026 έως 03/12/2026 και ώρες 09.00 π. μ. έως 16.00 μ. μ.

Τηλέφωνα επικοινωνίας: 2591 350118 & 2591 350117

*Η Παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων εντός του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα της Αναπτυξιακής Νέστου Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Για την Αναπτυξιακή Νέστου Α.Ε. Ο.Τ.Α.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΕΣΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.
ΠΡΕΜΕΤΗΣ - ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ - Τ.Κ. 642 00
Α.Φ.Μ. 999198065 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΒΑΛΑΣ
Αρ. Μ.Α.Ε: 67908 / 53 / Β / 09 / 6
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 20842930000

Ο Γενικός Διευθυντής

Αδαμάντιος Κάππας